

Қатты тұрмыстық қалдықтарды шығаруға және орналастыруға жария шарт № _____

Тобыл қ. от «__» _____ 20__ года

«Горизонт2021» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, әрі қарай «Қызмет беруші» деп аталатын, Жарғының негізінде іс әрекет ететін, Сулейманова Надежда Ринатовна директор тұлғасында, негізінде әрекет етеді және меншік иесі/тұрғын үйді жалдаушы (жеке тұрғын үй, пәтер, жатақханадағы бөлме) тұрақты тұруға және пайдалану үшін арналған), әрі қарай «Тұтынушы» деп аталатын екінші тараптан, әрі қарай –«Қызмет беруші» және «Тұтынушы» жекелей «Тарап(деп аталады, ал бірлесіп – «Тараптар» деп аталатын, төмендегілер туралы осы Шартты (әрі қарай - Шарт) жасады:

Шартта қолданылатын негізгі ұғымдар:

- 1) «Тұрмыстық қатты қалдықтар», «ТҚҚ»-қатты түрдегі коммуналдық қалдықтар;
- 2) «Коммуналдық қалдықтар» - елді мекендерде жинақталатын тұтыну қалдықтары, оның ішінде адамдардың тұрмыстық, сонымен қатар құрамы мен пайда болу сипаты бойынша өндірістік қалдықтар;
- 3) «Сұйық қалдықтар» -сұйық түрдегі кез-келген қалдықтар,
- 4) «Ірі көлемді қоқыс»-тұтыну және шаруашылық қызметінің қалдықтары (тұрмыстық техника, жихаз және т.б.), тұтынуға жарамсыз болып қалған және өзінің көлемі бойынша арнайы қоқыс жинайтын миналармен тасымалдауға келмейтін қоқыстар;
- 5) «Қоқыс тасымалдайтын ұйым» - арнайы көлікпен коммуналдық қоқыстарды тасымалдаушы ұйым;
- 6) «Құрылыс қоқысы» - ғимарат пен имараттарды немесе жекелей конструкторлық элементтерді бұзу ((бөлшектеу) кезінде, сондай-ақ құрылыс-монтаждау және жөндеу-құрылыс жұмыстарын орындау үдерісінде пайда болған қоқыс;
- 7) «Тариф»- /текше метр (м³) қоқысты олардың жиналған орнынан орналастыру, сақтау пунктіне (көму) шығару құны;
- 8) «ТҚҚ шығару» қызмет көрсету мөлшері – қолданыстағы Тарифке сәйкес.

1.Шарттың мәні

1.1. Осы Шарттың мәні Қызмет көрсетушінің қызметін орындау аумағында ТҚҚ жинауға бөлінген орнынан шығару мен орналастыру бойынша өтеулі қызмет көрсету (әрі қарай «Қызмет беруші» және «Тұтынушы» шарттарына сәйкес Тұтынушының нұсқауларымен) қызметтеріне ақы төлеуі.

2.Тұтынушының құқықтары мен міндеттері

2.1.Тұтынушының құқығы бар:

- 2.1.1. Бекітілген кестеге сәйкес ТҚҚ уақытында шығару;
- 2.1.2. Қызмет көрсету Тарифі мен төлемақы мөлшері туралы ақпарат алуға;
- 2.1.3. Қызмет көрсетушінің Қызмет көрсету кезінде анықталған кемшіліктерін Шартта белгіленген мерзімде (Шарттың 3.2.4.т.) жоюға;
- 2.1.4. Оның құқығы бұзылған жағдайда Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес сотпен қорғануға;
- 2.1.5. Қызмет берушінің орындаған қызметінің сапасын анықтау мақсатында Тұтынушының контейнер алаңын және контейнер алаңы аумағын фотоға және бейне түсірілімге түсіру құқығы бар.

2.2. Тұтынушы міндетті:

- 2.2.1. Қызмет көрсетушінің ТҚҚ бойынша қызмет көрсетуіне осы Шартта белгіленген мерзімде уақытында және толық көлемде төлеу;
- 2.2.2. Жинақталған қалдықтарды олар үшін уақытша белгіленген (контейнер жүйесінде жою) немесе өз ыдысында (сыйымды ыдыс)қоқыс жинау көлігіне тиеу үшін арнайы бөлінген орында (бос жатқан қоқысты) жинақтауға;
- 2.2.3. Қоқыс жинау ыдыстарына сұйық қалдықтарды, құрылыс қоқысын, топырақты, ірі көлемді қоқысты, металлоломды, кескен ағашты, жапырақтарды, бұтақтарды салуға жол бермеу;
- 2.2.4. Құрылыс қоқысын, топырақты, ірі қоқысты, металлолом, кесілген ағаш, жапырақтар, бұтақтар, қазандықтың, пештің күлін үйдің жанында (жеке тұрғын үй секторы үшін) Шарттың 2.2.5 т. сәйкес әрі қарай шығару үшін жеке жинау;
- 2.2.5. Қоқыс шығаратын ұйымға құрылыс қоқысын, ірі қоқысты, металлоломды, ағаш кесіндісі, жапырақтар, бұтақтар, топырақты шығару үшін келісілген баға бойынша қосымша төлеу;
- 2.2.6. ТҚҚ мен басқа қоқысты оларға белгіленбеген орындарға

Публичный договор на вывоз и размещение твёрдых бытовых отходов № _____

г.Тобыл от «__» _____ 20__ года

Товарищество с ограниченной ответственностью «Горизонт2021», именуемое в дальнейшем «Услугодатель», с одной стороны, лице директора Сулеймановой Надежды Ринатовны и Собственник/Наниматель жилища (индивидуальный жилой дом, квартира, комната в общежитии), предназначенная и используемая для постоянного проживания), именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, далее - «Услугодатель» и «Потребитель» по отдельности именуется как «Сторона», а совместно - как «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

Основные понятия, используемые в Договоре:

- 1) «Твердые бытовые отходы», «ТБО» - коммунальные отходы в твердой форме;
 - 2) «Коммунальные отходы» - отходы потребления, образующиеся в населенных пунктах, в том числе в результате жизнедеятельности человека, а также отходы производства, близкие к ним по составу и характеру образования;
 - 3) «Жидкие отходы» - любые отходы в жидкой форме;
 - 4) «Крупногабаритный мусор» - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства и по своим размерам исключающие возможность транспортировки специальными мусороуборочными машинами;
 - 5) «Мусоровывозящая организация» - организация, осуществляющая вывоз коммунальных отходов специализированным транспортом;
 - 6) «Строительный мусор» - мусор, образовавшийся в процессе разборки (демонтажа) зданий или сооружений или отдельных конструкций, элементов, а также при выполнении строительных работ;
- 4.1. Стоимость услуг «Вывоз ТБО» - стоимость вывоза 1 кубического метра (м³) ТБО на пункты размещения (захоронения), включая отходы с мест их складирования.

1. Предмет Договора

1.1 Предметом настоящего Договора является оказание Услугодателем возмездных услуг по вывозу и размещению ТБО на территории Костанайского района (далее - «Услуги») из мест, отведенных для их накопления, и оплата Потребителем указанных Услуг в соответствии с условиями Договора.

2. Права и обязанности Потребителя

2.1 Потребитель имеет право:

- 2.1.1. На своевременный вывоз ТБО согласно утвержденным графикам;
- 2.1.2. На получение информации о применении и изменении Размера оплаты Услуг;
- 2.1.3. На устранение Услугодателем выявленных недостатков в предоставлении Услуг в установленные в Договоре сроки (п. 3.2.4. Договора);
- 2.1.4. На судебную защиту в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан в случае нарушения его прав;
- 2.1.5. С целью определения качества выполняемых Услугодателем работ у Потребителя есть право производить фото и видео съемку контейнерных площадок и территории вокруг контейнерных площадок.

2.2 Потребитель обязан:

- 2.2.1. Своевременно и в полном объеме, в установленные в настоящем Договоре сроки, оплачивать услуги Услугодателя по вывозу ТБО;
- 2.2.2. Складируют образовавшиеся у него отходы в установленных для них местах временного хранения (при контейнерной системе удаления) либо в своей таре (емкости) в специально отведенных местах погрузки в мусорособирающий транспорт (при бестарной системе удаления);
- 2.2.3. Не допускать слива жидких отходов, выброса строительного мусора, грунта, крупногабаритного мусора, металлолома, спила деревьев, листвы, веток в контейнера (емкости) ТБО и контейнерные площадки;
- 2.2.4. Строительный мусор, грунт, крупногабаритный мусор, металлолом, спил деревьев, листву, ветки складировать отдельно на придомовой территории (для частного жилого сектора) для дальнейшего

(контейнер алаңнан басқа) жинауға, сондай-ақ жерге көму, контейнерде, аулада жерде және көшеде жағуға жол бермеу;

2.2.7. Тұрмыстық қалдықтарды ыдыссыз шығарғанда кестеге сәйкес арнайы техника келуіне дейін тек сол күні ыдыспен қою керек;

2.2.8. Сақтауды қамтамасыз ету мақсатында қоқыс жинау ыдыстарына және контейнер алаңдарының қоршауларына ұқыпты қарау, оның ішінде контейнердің жануына жол бермеу;

2.2.9. Жылжымайтын мүлікпен азаматтық-құқықтық мәміле жасалған жағдайда тұратын жайынан кеткенге дейін Қызмет көрсетушімен толық есеп айырысу керек немесе алдын алу туралы " жаңа иесінің (жалға алушының), егер соңғы қабылдаса, өзіне міндеттеме бойынша борышты қайтару;

2.2.10 болған Жағдайда, Тұтынушы өз контейнерлік алаңдар ол еркін алуын қамтамасыз етуге міндетті қайту контейнерлер орнату керек, белгілер жол парағына жүргізуші және тіркеу журналында ҚТҚ Тұтынушы. Әкету мүмкін болмаған жағдайда ҚТҚ-Тұтынушының кінәсі бойынша (кірме жолдардың болмауы, тиеу, контейнерді және т. б.) ақы төлеу, оларға толық көлемде жүргізіледі ретінде көрсетілген қызметке.

2.2.11 Тұтынушы жол бермеуге міндеттенеді жану контейнерлерде. Фактісі тұтану тіркеледі белгісі бар жол парағында. Көрсетілетін қызметті беруші құқылы жүргізбеуге ҚТҚ шығару контейнердің белгілері бар жану. Бұл ретте, Тұтынушы жүргізеді

2.2.12 жол бермеуге қалдықтарды араластыруға деңгейлері бойынша қауіптілік.

2.2.13. Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында және осы Шартта көзделген басқалай міндеттемелерді орындау.

3. Қызмет көрсетушінің құқықтары мен міндеттері

3.1. Қызмет көрсетушінің құқығы бар:

3.1.1. Тұтынушыдан қызмет көрсету үшін төлемдерін уақытында және толық көлемде алу, төлемдерін төлеу мерзімін бұзған жағдайда Шартта қарастырылған шараларды қолдану;

3.1.2. Ағымдағы «Коммуналды қызмет көрсету ережелеріне» сәйкес тұрып жатқан отбасы мүшелері жайлы шын ақпарат беруге; Тұтынушы отбасы мүшелерінің құрамы және бірге тұрып жатқан адамдар саны өзгерген жағдайда Қызмет көрсетуші бірақ өзін уақытында мерзімінде хабарлауға;

3.1.3. Тұтынушы Шарт бойынша қызмет көрсетушіне мерзімін бұзған жағдайда Қызмет көрсетуші өзін міндетті түрде қорғау үшін Тұтынушыдан мәжбүрлеп төлету жолымен төлеу қосымасын және есептелген айыппұлды төлету үшін сот органдарына жүгінуге құқығы бар.

3.1.4. Контейнерлердің толуын анықтау мақсатында Қызмет көрсетушінің контейнер алаңы мен контейнер алаңының айнала аумағын суретке және бейне түсірілімге түсіру құқығы бар.

3.1.5. ҚР заңнамасы өзгерген жағдайда Қызмет беруші шартқа біржақты тәртіпте өзгерту енгізуге құқылы.

3.1.6. Тұрып жатқан адамдар саны туралы ақпаратты басқа негіздерден, соның ішінде мемлекеттік мекемелер, коммуналды кәсіпорындар мен кондоминиум басқару органы, МИБ, Үй-Жай Иелерінің Кооперативі, басқарушы компаниялар ПИТК заңды тәсілмен алуға және/немесе өз ықыласымен тоқсанғына бір реттен жиі емес Тұтынушының мекен-жайын, Тұтынушымен қоса сол пәтерде тұратын отбасы мүшелерінің санын тексеруге;

3.2. Қызмет көрсетуші міндетті:

3.2.1. Контейнерден қоқыс тиеу барысында түсіп қалған қоқысты жинауға;

3.2.2. Қозғалыс сызбасымен бағыт кестесін өзгерген пайдалану жағдайына сәйкес құрастыру және түзету енгізу;

3.2.3. Контейнерлерді сақтау мақсатында ТҚК тиеу кезінде құрал-жабдыққа ұқыпты қарау;

3.2.4. Көрсетілген Қызмет көлемі мен сапасына негізді наразылық алған жағдайда Тұтынушының талаптарын 24 сағаттың ішінде қанағаттандыру;

3.2.5. Тұтынушыға ТҚК шығару Қызмет көрсету ақысының мөлшері мен Тарифінің, сондай-ақ ТҚК шығару шарттарының өзгеруі туралы олардың бұқаралық ақпарат құралдары арқылы жариялануына дейін 10 (он) күнтізбелік күн бұрын ақпарат беру;

3.2.6. Тұтынушының жеке мәліметтерін қорғау бойынша Қазақстан Республикасының 2013 жылғы 21 мамырдағы заңы № 94-V ҚРЗ «Жеке мәліметтерді қорғау туралы» Заңының талаптарына сәйкес қажетті шаралар қолдану;

3.2.7. Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен және осы Шартпен қарастырылған басқалай міндеттемелерді орындау.

4. Қызмет атқарудың құны және есептің тәртібі

вывоза согласно п. 2.2.5 Договора;

2.2.5. Дополнительно оплачивать мусоровывозящей организации за вывоз строительного мусора, крупногабаритного мусора, металлолома, спилов деревьев, веток, грунта по договорным ценам;

2.2.6. Не допускать складирования ТБО и иного мусора в неустановленных для этого местах (кроме как на контейнерных площадках), а также их закапывания в землю, сжигания в контейнерах, во дворах и на улицах;

2.2.7. При бестарном методе вывоза бытовых отходов выставлять емкости с ТБО только в дни вывоза согласно графику до прибытия специализированной техники;

2.2.8. С целью обеспечения сохранности бережно относиться к мусоросборникам и ограждениям контейнерных площадок, в том числе не допускать возгорания в контейнерах;

2.2.9. Произвести полный расчет с Услугодателем в случае совершения гражданско-правовых сделок с недвижимостью до выезда из занимаемого жилого помещения либо предупредить о наличии такой задолженности нового владельца (нанимателя), если последний примет на себя обязанность по возврату долга;

2.2.10. При наличии у Потребителя собственной контейнерной площадки он обязан обеспечить свободный проезд к месту установки контейнеров, произвести отметки в путевом листе водителя и журнале регистрации вывоза ТБО Потребителя. При невозможности вывоза ТБО по вине Потребителя (отсутствие подъездных путей, перегруз контейнера и т.д.) оплата им производится в полном объеме как за оказанную услугу;

2.2.11. Потребитель обязуется не допускать возгорания в контейнерах. Факт возгорания фиксируется отметкой в путевом листе. Услугодатель имеет право не производить вывоз ТБО с контейнера с признаками возгорания. При этом Потребитель производит оплату в полном объеме, как за оказанную услугу;

2.2.12. Не допускать смешивание отходов по уровням опасности;

2.2.13. Выполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

3. Права и обязанности Услугодателя

3.1 Услугодатель имеет право:

3.1.1. Одновременно и в полном объеме получать от Потребителя оплату за Услуги и принимать меры, предусмотренные Договором, в случае нарушения сроков оплаты платежей;

3.1.2. Предоставлять достоверную информацию о фактически проживающих совместно членах семьи в соответствии с действующими «Правилами предоставления коммунальных услуг». При изменении состава семьи Потребитель обязан в течение одного месяца информировать Услугодателя и произошедших изменениях количества проживающих совместно с ним членов семьи;

3.1.3. При нарушении Потребителем сроков оплаты за оказанные по Договору Услуги Услугодатель имеет право обратиться в судебные органы Республики Казахстан для защиты своих имущественных интересов путем принудительного взыскания с Потребителя суммы задолженности и начисленных штрафных санкций;

3.1.4. С целью определения наполняемости контейнеров за Услугодателем закреплено право производить фото и видео съемку контейнерных площадок и территории вокруг контейнерных площадок;

3.1.5. В случае изменения законодательства РК, Услугодатель вправе внести изменения в договор в одностороннем порядке путем опубликования данных изменений в СМИ.

3.1.6. По своей инициативе не чаще одного раза в квартал проверять количество проживающих совместно с Потребителем членов семьи путем обследования адреса проживания Потребителя и/или получения информации законным способом о количестве проживающих из других источников, в том числе государственных органов, коммунальных предприятий и органов управления кондоминиума, ПКСК, ОСИ, КСП, управляющих компаний;

3.2 Услугодатель обязан:

3.2.1. Производить уборку мусора, просыпавшегося при его выгрузке из контейнеров в мусоровоз;

3.2.2. Составлять и корректировать маршрутные графики со схемой движения и в соответствии с изменившимися эксплуатационными условиями;

3.2.3. С целью сохранности контейнеров бережно относиться к оборудованию во время загрузки ТБО;

3.2.4. Удовлетворить требования Потребителя в течение 24 часов при получении обоснованных претензий к объему и качеству предоставляемых Услуг;

3.2.5. Информировать Потребителя об изменении Размера оплаты Услуг на вывоз ТБО, а также изменении условий вывоза ТБО, не менее чем за 10 (десять) календарных дней до их введения путем публикации в средствах массовой информации;

3.2.6. Принимать необходимые меры по защите персональных

4.1. Осы Шарт бойынша қызмет көрсету көлемі кұрайды:
- қолайлы тұрғын үй бір адамға айына _____ куб.м.

-пеш жағатын қолайлы тұрғын үй ай сайын бір пешке _____ куб. м

4.2. Қызмет көрсету көлеміне ТҚҚ жинақталу нормалары өзгерген жағдайда уәкілетті мемлекеттік орган белгілеген тәртіпте түзету енгізіледі. Бұл ретте, көрсетілетін қызметті беруші Көрсетілетін қызметті жүргізуге құқығы бар тексеру жолымен шығу орын Тұтынушының объектісін.

4.2.1. ҚТҚ-дың қызметтердің жалпы құны, _____ кұрайды

4.2.2. Жалпы жылыту құны бір айға _____ теңгені кұрайды.

4.3. Тұтынушы бір адамға айына ТҚҚ шығару ақысының мөлшеріне сәйкес үйінде (пәтер, үй) нақты тұратын адамның санын есепке ала отырып төлемақы төлейді.

4.4. ТҚҚ шығару қызметінің тарифтері Қазақстан Республикасы нормативтік құқықтық актілерімен белгіленген тәртіпте және мерзімде, сондай-ақ Қызмет көрсетушінің белгілеген тарифімен белгіленеді.

4.5. ТҚҚ шығару төлемақысы Қазақстан Республикасы Үкіметінің қаулысымен бекітілген Коммуналдық қызмет көрсету ережелеріне сәйкес төленеді ай сайын норма бойынша қолданыстағы тарифке дейін айдың 25-есеп айырысуы.

4.6. Тұтынушының және /немесе онымен бірге тұратын тұлғалардың уақытша болмаған жағдайында өтініш берген және растайтын құжаты болған жағдайында оның/олардың

4.7. төлемеген жағдайда, Тұтынушы көрсетілген қызметтердің мерзімін Көрсетілетін қызметті беруші тоқтата тұруға құқылы шарт (қызмет көрсету) өтеуге дейін бүкіл берешек сомасын және тұрақсыздық айыбын, есептелген мерзімін өткізіп алғаны үшін және құқығын өзіне қалдырады хабардар қоршаған ортаны қорғау органдары, салық басқармасы, СЭС.

4.8. төлемеген жағдайда, Тұтынушы көрсетілген қызметтердің мерзімін Көрсетілетін қызметті беруші тоқтата тұруға құқылы шарт (қызмет көрсету) өтеуге дейін бүкіл берешек сомасын және тұрақсыздық айыбын, есептелген мерзімін өткізіп алғаны үшін және құқығын өзіне қалдырады хабардар қоршаған ортаны қорғау органдары, салық басқармасы, СЭС.

4.9. қайтыс болған жағдайда, тұрғын үй меншік иесінің міндеті, коммуналдық қызметтерді төлеу бойынша ауысады тұлғаларға тұратын, осы тұрғын үйде, не мұрагерлерге мүлік.

5.Тараптардың жауапкершілігі

5.1. Қызмет көрсетуші және Тұтынушы тараптары өзін міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайында Қазақстан Республикасы заңнамасына сәйкес жауапкершілікте болады.

5.2. Тұтынушы қызмет көрсетуге уақытында ақы төлемеген жағдайда үстемеақы төлейді. ТҚҚ шығарғаны үшін есептелген соманы төлемегені үшін үстемақы есеп беру айынан кейінгі айдың 26 күнінен бастап мерзі асқан әр күн үшін қызмет көрсетудің есептелген сомасының 0,15% пайызы сомасы мөлшерінде төленеді.

5.3. Үстемеақы есептеу кезінде есептесу айында жасалған барлық төлемдер мен түзету енгізулер ескеріледі.

5.4. Салынған айыпшұлды төлеу Тараптарды осы Шарт бойынша алған міндеттемелерін орындаудан босатпайды.

5.5. Төлемақы фактісі бойынша міндеттемелерін орындамаған жағдайда Тұтынушы жасалған Шарттың шегіде әрі қарай ақшалай төлетіріп алу үшін жеке мәліметтерін беруге келісім береді (оның ішінде БАҚ жүгіну, борышкердің тұратын жерінде хабарландыру беру, борышкердің жұмыс берушісіне жүгіну).

5.6. Бұзу шарттық міндеттемелердің бір бөлігін және жану болмаған кірме жолдар тіркеледі актісін беру " мемлекеттік Көрсетілетін қызмет үшін негіз болып табылатын талап-шағымдарды беру.

6.Дауларды шешу тәртібі

6.1. Шарт бойынша даулар туындаған жағдайда Тараптар оларды сотқа дейін реттеуге барлық қажетті шараларды қабылдауға міндеттенеді.

6.2. Туындаған даулар бойынша келісімге келмеген жағдайда оны Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте сотта қарауға жатады.

6.3. Шартпен реттелмеген мәселелер Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексі ережелеріне, қолданыстағы Аумақтық абаттандыру ережелеріне және Қазақстан Республикасының басқалай нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес қаралады.

6.4. Шағымдар Тұтынушының қызмет көрсету бойынша қабылданады бір ай ішінде жазбаша түрде. Олай болмаған жағдайда, қызмет көрсетілді деп саналады тиісінше.

7. Шарттың іс-әрекет ету мерзімі

7.1. Шарт бұқаралық ақпарат құралдарында жарияланған

данның Потребителя в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 21 мая 2013 года № 94-V ЗРК «О защите персональных данных»;

3.2.7. Выполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Объем услуг по настоящему договору составляет:

- жилье благоустроенное _____ куб.м. с одного человека в месяц.

- жилье благоустроенное с печным отоплением _____ куб. м. с одной печи в месяц.

4.2. На момент заключения договора количество проживающих человек составляет _____.

4.2.1. Общая стоимость услуг ТБО в месяц составляет _____ тенге.

4.2.2. Общая стоимость печного отопления в месяц составляет _____ тенге.

4.3. Объем услуг корректируется в случае изменения нормы накопления ТБО в установленном порядке, уполномоченным государственным органом.

4.4. Потребитель производит оплату за оказанные Услуги из расчета количества фактически проживающих в помещении (квартира, дом) человек в соответствии с Размером оплаты за вывоз ТБО на одного человека в месяц.

4.5. Стоимость услуги вывоза ТБО устанавливается и изменяется в порядке и в сроки, установленные нормативно-правовыми актами Республики Казахстан.

4.6. Оплата за вывоз ТБО производится в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан ежемесячно до 25 числа месяца следующего за расчетным.

4.7. В случае временного отсутствия Потребителя и/или лиц, совместно проживающих с ним, оплата за Услуги за время его/их отсутствия не производится при условии подачи заявления и подписанного документа. Все изменения, приведшие к перерасчету стоимости услуг, производятся на основании заявления Потребителя со дня его подписания.

4.8. В случае неоплаты Потребителем оказанных услуг в срок, установленный в порядке и в сроки, установленные нормативно-правовыми актами, Услугодатель вправе приостановить действие договора (оказание услуг) до погашения всей суммы задолженности и неустойки начисленной за просрочку, и оставляет за собой право известить органы охраны окружающей среды, налоговое управление, СЭС.

4.9. В случае смерти собственника жилья, обязанность по оплате коммунальных услуг переходит к лицам, проживающим в данном жилье, либо к наследникам имущества.

5. Ответственность сторон

5.1. Услугодатель и Потребитель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих договорных обязательств в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5.2. При несвоевременной оплате Услуг Потребитель уплачивает Услугодателю пени. За неоплаченную начисленную сумму услуги за вывоз ТБО начисление пени производится по истечении трех месяцев со дня неоплаты с 26 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, в размере 0,15% от суммы начисленной суммы Услуги, за каждый день просрочки.

5.3. При начислении пени учитываются все платежи и корректировки, произведенные в расчетном месяце.

5.4. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.5. В случае неисполнения обязательств по факту оплаты Потребитель дает согласие на передачу персональных данных для дальнейшего взыскания денежных средств в рамках заключенного Договора (в том числе обращение в СМИ, размещение объявлений в районе проживания должника, обращение к работодателю должника).

5.6. Нарушение договорных обязательств в части возгорания отходов в контейнерах и отсутствия подъездных путей фиксируется составлением акта от Услугодателя, который является основанием для предъявления претензий.

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. В случае возникновения споров по Договору Стороны обязуются принять все необходимые меры для их досудебного урегулирования.

6.2. При не достижении согласия по возникшим спорам они подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.

6.3. Вопросы, не урегулированные Договором, рассматриваются в соответствии с положениями Гражданского кодекса Республики Казахстан, действующими Правилами благоустройства территории и

күнінен бастап күшіне енеді.

7.2. Шарт белгісіз мерзімге жасалған деп есептеледі.

8. Форс-мажорлық міндеттемелер

8.1. Тараптар Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайына жауапкершіліктен Шарт жасалғаннан кейін туындаған күш келмейтін жағдайларда (тылсым күштер, апаттар, төтенше жағдай тәртібінің енгізілуі және т.б. әрі қарай - «Форс – мажор») және Тараптар алдын ала болжай алмаған, ойлаған тәсілдермен жою мүмкін болмаған жағдайда жауапкершіліктен босатылады.

8.2. «Форс – мажор» жағдай болғанда Тараптар егер Форс – мажор әрекетіне тап болған Тарап тез арада екінші Тарапқа Форс-мажор болғаны туралы хабарлап және олардың әрекеті тоқтағанда Шарттың шарттарын орындауды қайта жанартатын болса, Тараптар материалдық жауапкершіліктен босатылады.

8.3. Форс-мажордың жағдайлары Қазақстан Республикасы Сауда – өнеркәсіп палатасымен куәландырылуы қажет.

9. Ерекше жағдайлар

9.1. Абаттандырылған үйде тұратын тұтынушы:

9.1.1. Тұтынушы коммуналдық қалдықтарды қоқыс шығаратын ұйыммен шарт жасасудан бас тартуға және тыныс-тіршілік процесінде қалдықтардың үнемі пайда болуына, белгіленбеген жерлерде қалдықтардың заңсыз шығарылуын болдырмауға және олардың қоршаған табиғи ортаға теріс әсерін болдырмауға байланысты оны біржақты тәртіппен бұзуға құқылы емес;

9.1.2. Осы Шарттың күшіне енуі Тараптарды оны қабылдауға дейінгі пайда болған өзара міндеттерін орындаудан босатпайды;

9.1.3. Қазақстан Республикасының Азаматтық Кодексінің 387 бабына сәйкес осы Шарт жариялы болып табылады;

9.2 Жеке тұрғын үйде тұратын тұтынушы:

9.2.1. Тұтынушы басқа қоқыс шығаратын компаниямен шарт жасасқан жағдайда немесе қатты тұрмыстық қалдықтар полигонына өз бетінше шығарар кезінде көрсетілген шартты кемінде 10 күн бұрын қызмет көрсетушіні бұзудың бірінші шартты бұзуға құқылы;

9.2.2. Тұтынушы шарттың талаптарын орындамағандықтан, сондай-ақ қаланың белгілі бір ауданының коммуналдық қалдықтарын тиімсіз шығарған жағдайда қызмет көрсетуші тарапымен шартты бұзуға құқылы;

9.3. Шарт әр тарап үшін бірдей заңды күші бар, мемлекеттік және орыс тілдерінде екі данада жасалған.

9.4. Осы Шарттың күшіне енуі Тарапты оны қабылдаудан бұрын туындаған өзара міндеттемелерін орындаудан босатпайды.

10. Реквизиттер

Қызмет көрсетушінің:

«Горизонт2021» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Тобыл қ., ш.а. Водник 1/1,
БСН 201140021416
ЖСК KZ836010221000424811
«Қазақстан Халық Банкі» АҚ БСК HSBKCKZKX
Тел./факс 8-714-55-2-30-28
Абон.бөлім 2-01-80, бас.бұх. 2-36-22, 8-707-216-99-84

Директор

Сулейманова Надежда Ринатовна _____

Тұтынушы:

АТЖ _____

Мекен-жайы _____ «__» «__» ____ т.ж.

тел. _____

СТН _____

Жеке куәл.№ _____ ҚР _____ берілген

Жұмыс орны _____

қолы _____

другими нормативными правовыми актами Республики Казахстан.

6.4. Претензии Потребителя по оказанию услуг принимаются в течение одного месяца в письменном виде. В противном случае услуга считается оказанной надлежащим образом.

7. Срок действия Договора

7.1. Договор вступает в силу со дня его подписания двумя сторонами. Внесение Услугодателем изменений в договор происходит посредством опубликования изменений в средствах массовой информации.

7.2. Договор считается заключенным на неопределенный срок.

8. Обстоятельства форс-мажора

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязанностей по Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы (стихийные явления, катастрофы, введение режима чрезвычайного положения и т.д., далее - «Форс-мажор»), которые возникли после заключения Договора и которые Стороны не могли не предвидеть, не предотвратить разумными способами.

8.2. При наступлении обстоятельств Форс-мажора Стороны освобождаются от материальной ответственности за несоблюдение договорных обязательств при условии, что Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств Форс-мажора, немедленно известит другую Сторону о наступлении обстоятельств Форс-мажора и возобновит выполнение условий Договора при прекращении их действия.

8.3. Обстоятельства Форс-мажора должны быть засвидетельствованы Торгово-промышленной палатой Республики Казахстан.

9. Особые условия

9.1. Потребитель проживающий в благоустроенном доме:

9.1.1. Потребитель не вправе отказаться от заключения Договора на вывоз коммунальных отходов с мусоровывозящей организацией и расторжения Договора в одностороннем порядке ввиду постоянного присутствия в процессе жизнедеятельности, предотвращения незаконного сброса отходов в неустановленных местах и недопущения вредного воздействия на окружающую природную среду;

9.1.2. Вступление в силу настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения взаимных обязательств, возникших до его принятия;

9.1.3. В соответствии со ст.387 Гражданского Кодекса Республики Казахстан настоящий Договор является публичным;

9.2. Потребитель, проживающий в индивидуальном жилом доме:

9.2.1 Потребитель вправе расторгнуть договор в случае заключения договора с другой мусоровывозящей компанией, либо при самостоятельном вывозе отходов на полигон твердых бытовых отходов, уведомив Услугодателя не менее чем за 10 дней;

9.2.2. Услугодатель имеет право расторгнуть договор в случае невыполнения условий договора Потребителем, а также в случае нерентабельности вывоза коммунальных отходов определенного района города;

9.3. Договор составлен в двух экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из сторон.

9.4. Вступление в силу настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения взаимных обязательств, возникших до его принятия.

10. Реквизиты

Услугодателя:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Горизонт2021»

г. Тобыл, мкр. Водник 1/1

БИН 201140021416

ИИК KZ836010221000424811

АО «Народный Банк Казахстана» БИК HSBKCKZKX

Тел./факс 8-714-55-2-30-28

Абон.отдел 2-01-80, Гл.бұх. 2-36-22, сот. 8-707-216-99-84

Директор

Сулейманова Надежда Ринатовна _____

Потребитель:

ФИО _____

«__» «__» ____ г.р.

Адрес _____

тел. _____

ИИН _____

Уд.личн.№ _____

от _____

Выдано _____ РК

Место работы _____

Подпись _____